

Verbale di assegnazione dei Cluster Scoperti

PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ART.T. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) O DI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA.

LOTTO GEOGRAFICO 15 – SARDEGNA – CIG: 9690022B1C

LOTTO GEOGRAFICO 21 – VALLE D'AOSTA – CIG: 96902062F6

SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 1: LAVORI

Il giorno **27 giugno 2023** alle ore **10:05**, tramite sessione di videoconferenza eseguita con l'applicazione Microsoft Teams, si è insediato in seduta riservata, il Seggio di gara nella persona della Dott.ssa Giovanna Mandara, nominato Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in epigrafe, con Determina prot. n. 0023511 del 25 gennaio 2023, che agisce quale organo monocratico della procedura.

Nello svolgimento delle sue funzioni, il RUP è coadiuvato da:

- dall'Ing. Gianluca De Raggi, dipendente di Invitalia S.p.A., in qualità di supporto tecnico al RUP;
- dall'Arch. Simona Di Donato, dipendente di Invitalia S.p.A., in qualità di supporto tecnico al RUP;
- dall'Ing. Ida Tarantino, dipendente di Invitalia S.p.A., in qualità di supporto tecnico al RUP.

Le funzioni di segretario del Seggio sono svolte dallo stesso RUP.

Il RUP dichiara aperta la seduta riservata relativa all'assegnazione dei Cluster Scoperti per i seguenti Lotti Geografici, del presente Sub-lotto Prestazionale, giusto Verbale di assegnazione dei Cluster del 30 maggio 2023:

LOTTO GEOGRAFICO 15. Sardegna CIG: 9690022B1C

Soggetto Attuatore	Cluster	Importo lavori	Classifica minima SOA Categoria PRIMARIA OG1 [sul 100% dell'IMPORTO LAVORI incrementato del quinto]	Classifica minima SOA Categoria SECONDARIA OG11 sulla base DEL 60% DEL CLUSTER [incrementata del quinto]	Classifica minima SOA in caso di operatore che partecipi in forma aggregata Categoria PRIMARIA OG1	Classifica minima SOA in caso di operatore che partecipi in forma aggregata Categoria SECONDARIA OG11
Comune di Castelsardo	AQ1 - Sassari - A	594.518,00 €	II classifica	II classifica	I classifica	I classifica
Comune di Armungia	AQ1 - Cagliari - I	560.000,00 €	II classifica	II classifica	I classifica	I classifica

LOTTO GEOGRAFICO 21 – VALLE D'AOSTA – CIG: 96902062F6

Soggetto Attuatore	Cluster	Importo lavori	Classifica minima SOA Categoria PRIMARIA OG1 [sul 100% dell'IMPORTO LAVORI incrementato del quinto]	Classifica minima SOA Categoria SECONDARIA OG11 sulla base DEL 60% DEL CLUSTER [incrementata del quinto]	Classifica minima SOA in caso di operatore che partecipi in forma aggregata Categoria PRIMARIA OG1	Classifica minima SOA in caso di operatore che partecipi in forma aggregata Categoria SECONDARIA OG11
Comune di Saint-Vincent	AQ1 - Aosta - A	540.000,00 €	II classifica	II classifica	I classifica	I classifica

Il RUP, nel rispetto delle regole di assegnazione previste dall'articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara, ha espletato, per il **Lotto Geografico 15 – Sardegna - CIG: 9690022B1C**, il processo di assegnazione dei Cluster rimasti scoperti, ripartendo dal primo Aggiudicatario in graduatoria, nel medesimo Lotto Geografico e per il medesimo Sub-lotto Prestazionale, fino a che non è stato individuato l'operatore in possesso delle classifiche adeguate per un importo adeguato a poter svolgere l'intervento nel Cluster Scoperto, secondo quanto previsto all'articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara.

Si precisa che, nell'ambito del predetto processo di assegnazione, non sono stati presi in considerazione gli operatori economici risultati già Aggiudicatari complessivamente di n. 8 Cluster, indipendentemente dal Lotto Geografico nel quale i Cluster già assegnati fossero ricompresi, ai sensi dell'articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara.

A seguito di tali operazioni, sono risultati quali Possibili Aggiudicatari dei Cluster Scoperti nel sopracitato Lotto Geografico, per le prestazioni di cui al Sub-lotto Prestazionale 1: LAVORI, i seguenti operatori economici:

LOTTO GEOGRAFICO 15. Sardegna CIG: 9690022B1C

FORMA DI PARTECIPAZIONE	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE/ P. IVA	CLASSIFICA CONSIDERATA AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE OG1	CLASSIFICA CONSIDERATE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE OG11	MASSIMO VALORE ASSEGNABILI NEL RISPETTO DELLE REGOLE DI ASSEGNAZIONE	GRADUATORIA	CLUSTER	IMPORTO CLUSTER
OPERATORE SINGOLO	I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGEMENT SPA	14783531008	V	VII	6.198.000,00 €	2	AQ1 - Sassari - A	594.518,00 €
OPERATORE SINGOLO	I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGEMENT SPA	14783531008	V	VII	6.198.000,00 €	2	AQ1 - Cagliari - I	560.000,00 €

Pertanto, secondo le modalità stabilite dall'articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara, in data 19 giugno 2023, per il tramite della Piattaforma Telematica di Invitalia, il RUP ha richiesto agli operatori così individuati di esprimere, entro e non oltre 2 (due) giorni naturali e consecutivi dalla ricezione della richiesta stessa, la propria eventuale accettazione all'assegnazione del Cluster Scoperto così come assegnato nella tabella che immediatamente precede.

Entro i termini stabiliti, per il tramite della Piattaforma Telematica:

- l'operatore economico singolo I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGEMENT SPA ha riscontrato alla richiesta del RUP, dichiarando la propria intenzione di rifiutare il Cluster Scoperto AQ1 - Cagliari - I afferente il Lotto Geografico 15 - Sardegna - CIG 9690022B1C e inviando altresì l'espressa accettazione dell'assegnazione del Cluster Scoperto AQ1 - Sassari - A afferente al medesimo Lotto Geografico 15 - Sardegna - CIG 9690022B1C.

A seguito di tali operazioni, il RUP ha individuato quale Possibile Aggiudicatario del Cluster Scoperto AQ1 - Cagliari - I afferente il Lotto Geografico 15 - Sardegna CIG: 9690022B1C, il seguente operatore economico:

LOTTO GEOGRAFICO 15. Sardegna CIG: 9690022B1C

FORMA DI PARTECIPAZIONE	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE/ P. IVA	CLASSIFICA CONSIDERATA AI FINI DELL' ASSEGNAZIONE OG1	CLASSIFICA CONSIDERATE AI FINI DELL' ASSEGNAZIONE OG11	MASSIMO VALORE ASSEGNABILI NEL RISPETTO DELLE REGOLE DI ASSEGNAZIONE	GRADUA TORIA	CLUSTER	IMPORTO CLUSTER
MANDATARIA	SER.LU. COSTRUZIONI SRL	02689470 926	IV	III	3.098.000,00 €	3	AQ1 - Cagliari - I	560.000,00 €
MANDANTE 1	PIBIRI IMPIANTI TECNOLOGICI	01111900 955		II				

Pertanto, secondo le modalità stabilite dall'articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara, in data 20 giugno 2023, per il tramite della Piattaforma Telematica di Invitalia, il RUP ha richiesto all' Operatore così individuato di esprimere, entro e non oltre 2 (due) giorni naturali e consecutivi dalla ricezione della richiesta stessa, la propria eventuale accettazione all'assegnazione del Cluster Scoperto così come assegnato nella tabella che immediatamente precede.

Entro i termini stabiliti, per il tramite della Piattaforma Telematica, l'operatore economico RTI SER.LU. COSTRUZIONI SRL (mandataria) - PIBIRI IMPIANTI TECNOLOGICI (mandante) ha riscontrato alla richiesta del RUP, inviando l'espressa accettazione dell'assegnazione del Cluster Scoperto AQ1 - Cagliari - I afferente al Lotto Geografico 15 - Sardegna - CIG 9690022B1C.

Il RUP, altresì, nel rispetto delle regole di assegnazione previste dall'articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara, ai fini di una assegnazione equa all'interno dei territori oggetto del presente Accordo Quadro, ha espletato, per il **Lotto Geografico 21 – VALLE D'AOSTA – CIG: 96902062F6**, il processo di assegnazione del Cluster rimasto scoperto, attingendo dalla graduatoria degli Aggiudicatari o dei Possibili Aggiudicatari partecipanti al medesimo Sub-lotto Prestazionale nei restanti Lotti Geografici, prendendo in considerazione, prima, le graduatorie degli operatori economici dei Lotti Geografici confinanti con il Lotto Geografico ove si trova il Cluster Scoperto, per procedere poi, se necessario, a considerare le graduatorie di operatori economici dei Lotti Geografici non confinanti, fino a che non è stato individuato l'operatore in possesso delle qualificazioni professionali per un importo adeguato a poter svolgere l'intervento nel Cluster Scoperto.

Si precisa che, nell'ambito del predetto processo di assegnazione, non sono stati presi in considerazione gli operatori economici risultati già Aggiudicatari complessivamente di n. 8 Cluster, indipendentemente dal Lotto Geografico nel quale i Cluster già assegnati fossero ricompresi, ai sensi dell'articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara.

A seguito di tali operazioni, è risultato quale Possibile Aggiudicatario del Cluster Scoperto nel sopracitato Lotto Geografico, per le prestazioni di cui al Sub-lotto Prestazionale 1: LAVORI, il seguente operatore economico:

LOTTO GEOGRAFICO 21 – VALLE D'AOSTA – CIG: 96902062F6

FORMA DI PARTECIPAZIONE	REGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE/ P. IVA	CLASSIFICA CONSIDERATA AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE OG1	CLASSIFICA CONSIDERATE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE OG11	MASSIMO VALORE ASSEGNABILI NEL RISPETTO DELLE REGOLE DI ASSEGNAZIONE	GRADUATORIA	CLUSTER	IMPORTO CLUSTER
MANDATARIA	GRUPPO CTY S.R.L.	05187291009	II	IV	1.238.400,00 €	4	AQ1 - Aosta - A	540.000,00 €
MANDANTE 1	VICTUM S.R.L.	13362841002	II					

Pertanto, secondo le modalità stabilite dall'articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara, in data 19 giugno 2023, per il tramite della Piattaforma Telematica di Invitalia, il RUP ha richiesto all'operatore così individuato di esprimere, entro e non oltre 2 (due) giorni naturali e consecutivi dalla ricezione della richiesta stessa, la propria eventuale accettazione all'assegnazione del Cluster Scoperto così come assegnato nella tabella che immediatamente precede.

Entro i termini stabiliti, per il tramite della Piattaforma Telematica, l'operatore economico RTI GRUPPOCTY S.R.L. (mandataria) - VICTUM S.R.L. (mandante) ha riscontrato alla richiesta del RUP, dichiarando la propria intenzione di rifiutare il Cluster Scoperto AQ1 - Aosta - A afferente il Lotto Geografico 21 – VALLE D'AOSTA – CIG: 96902062F6.

Pertanto, secondo le modalità stabilite dall'articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara, in data 20 e 21 luglio 2023, per il tramite della Piattaforma Telematica di Invitalia, il RUP ha richiesto agli operatori individuati secondo il predetto processo di assegnazione, di esprimere, entro e non oltre 2 (cinque) giorni naturali e consecutivi dalla ricezione della richiesta stessa, la propria eventuale accettazione all'assegnazione del Cluster Scoperto.

Entro i termini stabiliti, per il tramite della Piattaforma Telematica:

- l'operatore economico RTI F.LLI FERRARA SRL (mandataria) - SIEME SRL SOCIETA' IDRO-ELETTRO-MECCANICA EDILE (mandante) ha riscontrato alla richiesta del RUP, dichiarando la propria intenzione di rifiutare il Cluster Scoperto AQ1 - Aosta - A afferente il Lotto Geografico 21 – VALLE D'AOSTA – CIG: 96902062F6;
- l'operatore economico singolo QUINTINO COSTRUZIONI SPA ha riscontrato alla richiesta del RUP, dichiarando la propria intenzione di rifiutare il Cluster Scoperto AQ1 - Aosta - A afferente il Lotto Geografico 21 – VALLE D'AOSTA – CIG: 96902062F6;

- l'operatore economico singolo M.I.T. S.R.L. ha riscontrato alla richiesta del RUP, dichiarando la propria intenzione di rifiutare il Cluster Scoperto AQ1 - Aosta - A afferente il Lotto Geografico 21 – VALLE D'AOSTA – CIG: 96902062F6.

A seguito di tali operazioni, secondo le modalità stabilite dall'articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara, in data 23 luglio 2023, per il tramite della Piattaforma Telematica di Invitalia, il RUP ha richiesto agli operatori individuati secondo il predetto processo di assegnazione, sempre in ordine di graduatoria, di esprimere, entro e non oltre il 27 giugno 2023 alle ore 10:00, il proprio eventuale rifiuto all'assegnazione del Cluster Scoperto AQ1 - Aosta - A afferente il Lotto Geografico 21 – VALLE D'AOSTA – CIG: 96902062F6.

Entro i termini stabiliti, per il tramite della Piattaforma Telematica:

- l'operatore economico singolo PREVE COSTRUZIONI SpA ha riscontrato alla richiesta del RUP, dichiarando la propria intenzione di rifiutare il Cluster Scoperto AQ1 - Aosta - A afferente il Lotto Geografico 21 – VALLE D'AOSTA – CIG: 96902062F6;
- l'operatore economico RTI ITAF S.R.L. (mandataria) - TECNOLOGIE CIVILI E INDUSTRIALI S.R.L. UNIPERSONALE (mandante) ha riscontrato alla richiesta del RUP, dichiarando la propria intenzione di rifiutare il Cluster Scoperto AQ1 - Aosta - A afferente il Lotto Geografico 21 – VALLE D'AOSTA – CIG: 96902062F6;
- l'operatore economico singolo MULTI MANUTENZIONE SRL ha riscontrato alla richiesta del RUP, dichiarando la propria intenzione di rifiutare il Cluster Scoperto AQ1 - Aosta - A afferente il Lotto Geografico 21 – VALLE D'AOSTA – CIG: 96902062F6;
- l'operatore economico singolo TECHNE SPA ha riscontrato alla richiesta del RUP, dichiarando la propria intenzione di rifiutare il Cluster Scoperto AQ1 - Aosta - A afferente il Lotto Geografico 21 – VALLE D'AOSTA – CIG: 96902062F6;
- l'operatore economico RTI RENOVA RED SPA (mandataria) – PA CO PACIFICO COSTRUZIONI SPA (mandante), COOPERATIVA MURATORI E CEMENTISTI - C.M.C. DI RAVENNA SOCIETA' COOPERATIVA (ausiliaria) ha riscontrato alla richiesta del RUP, dichiarando la propria intenzione di rifiutare il Cluster Scoperto AQ1 - Aosta - A afferente il Lotto Geografico 21 – VALLE D'AOSTA – CIG: 96902062F6;
- l'operatore economico RTI RUSCALLA RENATO SPA (mandataria) - IMPRESA BORIO GIACOMO SRL (mandante) ha riscontrato alla richiesta del RUP, inviando l'espressa accettazione dell'assegnazione del Cluster Scoperto AQ1 - Aosta - A afferente il Lotto Geografico 21 – VALLE D'AOSTA – CIG: 96902062F6.

Alla luce di quanto sopra esposto e richiamato, per il Lotto Geografico 21 – VALLE D'AOSTA – CIG: 96902062F6, il Cluster Scoperto AQ1 - Aosta - A risulta assegnato come di seguito riportato:

FORMA DI PARTECIPAZIONE	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE/ P. IVA	CLASSIFICA CONSIDERATA AI FINI DELL' ASSEGNAZIONE OG1	CLASSIFICA CONSIDERATE AI FINI DELL' ASSEGNAZIONE OG11	MASSIMO VALORE ASSEGNABILI NEL RISPETTO DELLE REGOLE DI ASSEGNAZIONE	GRADUATORIA	CLUSTER	IMPORTO CLUSTER
MANDATARIA	RUSCALLA RENATO SPA	00105220057	VIII	IV	5.164.000,00 €	14	AQ1 - Aosta - A	540.000,00 €
MANDANTE 1	IMPRESA BORIO GIACOMO SRL	01093110052	IV-BIS					

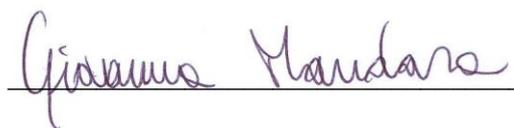
Il Seggio, altresì, da atto che, per tutti gli operatori economici su individuati, sono state effettuate le verifiche della documentazione e delle dichiarazioni contenute all'interno della Busta Amministrativa presentata ai fini della partecipazione alla procedura di gara, in quanto già risultati tra i possibili Aggiudicatari di Cluster dell'Accordo Quadro in oggetto, giusto il:

- verbale unico (parte 1) del RUP di verifica della documentazione amministrativa del 10 maggio 2023;
- verbale unico (parte 2) del RUP di verifica della documentazione amministrativa dell'11 maggio 2023;
- verbale unico (parte 1) del RUP di riscontro ai soccorsi istruttori del 25 maggio 2023;
- verbale unico (parte 2) del RUP di riscontro ai soccorsi istruttori del 30 maggio 2023.

Alle ore **10:45** il RUP dichiara conclusa la seduta riservata con la redazione del presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dai componenti del Seggio.

II RUP

Dott.ssa Giovanna Mandara



I Supporti al RUP

Ing. Gianluca De Riggi



Arch. Simona Di Donato



Ing. Ida Tarantino

